

Buurttuin “bij de Pastoor” - Reglement

Stichting ‘Bewoners Initiatief Gildebuurt’

Versie 4.0 datum 30-09-2024

Algemeen/Toegang:

1. Iedere moestuinier betaalt de vastgestelde jaarlijkse perceelbijdrage (vast bedrag + bedrag proportioneel aan oppervlakte). Hiermee ga je automatisch akkoord met dit reglement.
2. Iedere moestuinier krijgt sleuteltoegang tot de ingangen van het terrein, de stenen schuur, binnenpoort en blokhuut (incl. toilet). Hiervoor dient éénmalig een vast bedrag aan sleutelborg betaald te worden. Het retourneren van de sleutel na opzegging van één beider partijen is altijd verplicht, de borg wordt dan ook weer teruggegeven.
3. Het binnenlaten van derden is toegestaan, maar onder toezicht van de ‘binnen-later’. Deze is vervolgens verantwoordelijk voor correcte naleving van dit reglement.
4. Het betreden van andermans moestuinperceel is niet toegestaan zonder toestemming van de betreffende moestuinier.
5. Er is cameratoezicht in de tuin, alle opnames worden automatisch na twee weken gewist, tenzij er reden is om opnames langer te bewaren. Als dit het geval is en er is een moestuinier/vrijwilliger in de beelden vastgelegd, wordt deze daarvan binnen 24 uur door het bestuur op de hoogte gesteld.
6. Onder de stichtingsdoelen valt interactie tussen elkaar en respect voor elkaar. Hierbij hoort ook een cultuur van direct elkaar aanspreken als er ergens niet volgens dit reglement verloopt. Als dit niet lijkt te werken, moet dit aan het bestuur gemeld worden, zodat zij dit verder oppakken.
7. Overnachten op het terrein is niet toegestaan.
8. Eventuele feesten/festiviteiten (incl. barbecues) op het terrein zijn alleen toegestaan in overleg met het bestuur.
9. Het staat de moestuinier vrij op elke moment de overeenkomst op te zeggen. Teruggave van de bijdrage is niet mogelijk tenzij het bestuur bij uitzondering anders beslist.
10. Het bestuur kan bij herhaalde overtreding van de regels uit dit reglement en na voorafgaande waarschuwing de overeenkomst met de moestuinier opzeggen.
11. Bij agressie, diefstal of vernieling, vastgesteld door het bestuur, wordt een moestuinier per direct voor onbepaalde tijd de toegang ontzegd en de overeenkomst ontbonden.
12. Let zelf op je eigen bezittingen, de Stichting is niet aansprakelijk.
13. De moestuin is aan de Stichting in bruikleen gesteld door de gemeente. Het bestuur ziet het als haar hoofdtaak het voortbestaan van de moestuin te beschermen, maar kan dit niet garanderen.

Moestuinperceeltjes:

1. Je moestuinperceel dient netjes verzorgd en onderhouden te worden. Van iedereen wordt verwacht elkaar (en het bestuur) op deze verantwoordelijkheid aan te spreken. Bij verwaarlozing gaat het bestuur binnen een maand met potentieel nalatige moestuiniërs in gesprek. Is er in de daaropvolgende maand geen verbetering, dan wordt het perceel aangeboden aan andere geïnteresseerden met de optie om dit moestuinperceel in gebruik te nemen. Verzocht wordt je sleutel in te leveren waarna de sleutelborg wordt terugbetaald.
2. Ga je op vakantie of ben je wegens ziekte even uitgeschakeld, zorg dan zelf voor vervanging.
3. Het stuk pad dat direct grenst aan je perceel, dien je onkruidvrij te houden.
4. Het stuk pad (en de ruimte daarboven) dat direct grenst aan je perceel, dien je vrij te houden van latten, planken, stenen of gaaswerk.
5. De perceelgrenzen zijn gemarkeerd met betonbanden (in de vorm van een bloem). Deze moeten gehandhaafd blijven. Extra begrenzingen aanbrengen zoals schuttingen, doornhagen, of prikkeldraad is niet toegestaan.
6. Constructies voor ondersteuning van klimmers tot een maximale hoogte van 2 meter zijn

- toegestaan.
7. Een net over je perceel heen spannen is toegestaan.
 8. Gewassen op je perceel die uitsteken over het pad mogen door mede-tuiniers en vrijwilligers worden teruggeduwd/ingekort/afgesnoeid.
 9. Bij planten van gewassen die de neiging hebben zich d.m.v. boven/ondergrondse wortel(stokken) te verspreiden is het aanbrengen van rhizoom-begrenzers verplicht. Deze zijn kosteloos beschikbaar op aanvraag bij het bestuur.
 10. Er mogen geen bomen op je perceel geplant worden.
 11. Je mag alleen op je eigen perceel planten, behalve tegen het hekwerk aan de achterzijde.
 12. Uitsluitend gebruik van grondverbeteraars op natuurlijke & biologische basis is toegestaan (compost, koemest, tuinaarde, champignonmest, etc.)
 13. Alleen biologische bestrijdingsmiddelen zijn toegestaan.
 14. Onderlinge ruil van de percelen is niet toegestaan.
 15. Er is één perceel per persoon toegestaan, ongeacht de grootte van het perceel. Gebruik van een extra perceel kan alleen in uitzonderlijke omstandigheden *tijdelijk* toegekend worden, als bijvoorbeeld een perceel laat in het seizoen vrijkomt.
 16. Het moestuinperceel is uitsluitend voor eigen hobbygebruik voor het kweken van groente, fruit, bloemen en planten. Commerciële uitbating is niet toegestaan. Uitbesteding aan derden is niet toegestaan buiten punt 2.
 17. Perceelhouders dienen in Eindhoven te wonen in of rond de Gildebuurt of de wijk Oud-Woensel te wonen.
 18. Percelen worden volgens een wachtlijst op volgorde van aanmelding door het bestuur toebedeeld. Het bestuur kan een kandidaat in uitzonderlijke gevallen toegang tot de wachtlijst weigeren.
 19. Het telen van hennep is door de Nederlandse opiumwet verboden en dus niet toegestaan.

De stenen schuur

1. In de stenen schuur hangt de meterkast, deze moet ten alle tijden toegankelijk blijven. Er mag niets voor geplaatst worden.
2. Elektrisch (hand)gereedschap ligt hier opgeslagen.
3. Als er behoefte is aan een klein opbergvakje, kun je dit aangeven bij het bestuur en wellicht is er een plek beschikbaar.
4. De schuur is opslag voor kippenvoer- en andere kippenbenodigdheden.

De carport/terrasoverkapping

1. Al het gereedschap is voor gemeenschappelijk gebruik, tenzij uitdrukkelijk anders aangeven. Een verzoek voor aanvulling van het gereedschap kan bij het bestuur gedaan worden.
2. Gereedschap dient na gebruik schoon gemaakt te worden en weer opgeborgen te worden onder de carport. Ga netjes om het gereedschap. Dit geldt ook voor kruiwagens.
3. De grijze en groene bakken dienen op de daarvoor gemaakte plaats teruggezet te worden. Niet ergens midden in de tuin laten staan.
4. Er is veel loopverkeer onder de carport; houd het daarom opgeruimd zodat niemand over obstakels kan struikelen.

Oprit, terras en de tuinkamer

1. Verzocht wordt de tafels en stoelen opgeruimd achter te laten.
2. Het toilet dient netjes achtergelaten te worden.
3. Vuurhaard/barbecue stoken alleen toegestaan op de oprit, niet onder de terrasoverkapping, en uitsluitend in overleg met het bestuur. Na verlaten terrein altijd doven/blussen en opruimen.
4. Auto's parkeren op de oprit is uitsluitend toegestaan voor het tijdelijk laden/lossen van zwaar materieel.

De Kas

1. In de kas mogen geen planten in de bodem geplant worden
2. De kas moet gedeeld worden met de leerlingen van basisschool de Driestam. Zij hebben de tafel aan het eind van de kas compleet ter beschikking. De tafels langs de lange zijdes zijn beschikbaar voor moestuiniers.
3. De kas is een koude kas, er zal niet worden verwarmd, dus ook niet in de winterperiode. Er mogen geen verwarmingsapparaten of groeilampen geplaatst worden. Dit geldt tevens voor de percelen.
4. Iedere moestuinier heeft max 2 zwarte bakken boven elkaar in een tafel ter beschikking. Deze zwarte tafelbakken moeten in de kas blijven staan.

Het Kippenhok

1. De leerlingen, moestuinders en bezoekers mogen niet in de ren, met uitzondering van de verzorger(s).

Dieren

1. Honden zijn toegestaan, mits aan de lijn, altijd onder toezicht, en niet binnen de percelen.
2. Er mogen geen dieren op de percelen worden gehouden.

Communicatie & Geschillen

1. Het bestuur is altijd per e-mail te bereiken op info@gildebuurteindhoven.nl, daarnaast zijn bestuursleden natuurlijk in persoon aan te spreken in de buurttuin of daarbuiten.
2. Er is een gemeenschappelijke WhatsApp groep beschikbaar voor alle moestuinders en vrijwilligers die hier prijs op stellen. Deelname is niet verplicht. Deze chatgroep is bedoeld voor mededelingen en vragen tussen tuinders onderling, hij is uitdrukkelijk *niet* bedoeld voor het afhandelen van geschillen.
3. Mocht er onverhoopt toch een geschil voordoen en kom je er onderling niet uit? Neem contact op met het bestuur.
4. Het bestuur van de Stichting maakt onderling bij meerderheid van stemmen besluiten omtrent de buurttuin en raadpleegt hierbij indien nodig tuiniers. Het bestuur draagt zorg dat beslissingen duidelijk naar alle betrokkenen gecommuniceerd worden.